

ÉLECTIONS MUNICIPALES - 15 ET 22 MARS 2026



NOTRE PROGRAMME

AVEC
OLIVIER GOUPILLON

*Ensemble, faisons battre le cœur
de notre Village*





Le Mot d'

Olivier GOUPILLON ///

*Un engagement sincère
pour l'avenir de Villiers*

**Chères Villersoisés,
chers Villersois,**

Vivre à Villiers-Saint-Frédéric, c'est faire le choix d'une commune à taille humaine, où la convivialité et la solidarité ne sont pas de vains mots. C'est ce cadre de vie unique, entre nos paysages préservés et notre dynamisme local, que j'ai à cœur de défendre et de faire fructifier.

Aujourd'hui, si je sollicite votre confiance, c'est porté par une conviction profonde : **notre village a besoin d'une vision claire, durable et partagée.** Mon engagement pour notre commune ne date pas d'hier, il prend racine dans un attachement sincère à notre territoire et à ceux qui le font vivre.

NOS VALEURS, NOTRE BOUSSOLE

Le projet que nous portons avec mon équipe repose sur trois piliers fondamentaux :

- ✓ **La Proximité** : Être à votre écoute, sur le terrain, pour apporter des solutions concrètes aux défis de votre quotidien.
- ✓ **La Responsabilité** : Agir avec prudence pour nos finances locales tout en investissant avec audace pour l'avenir de nos enfants et la transition écologique.
- ✓ **Le Dynamisme** : Soutenir nos commerces, nos associations et nos écoles, qui sont le cœur battant de notre village.

CONSTRUIRE ENSEMBLE

Une élection municipale n'est pas seulement le choix d'un maire, c'est le choix d'un destin commun. Nous voulons un Villiers qui protège son identité tout en sachant se moderniser, un village où chaque génération trouve sa place, de la petite enfance à nos aînés.

Ce programme que nous vous présentons est le fruit de nombreux échanges avec vous. Il est réaliste, ambitieux et tourné vers l'action.

Le 15 mars prochain, nous aurons l'occasion de dessiner ensemble le futur de Villiers-Saint-Frédéric. C'est avec humilité, énergie et une détermination totale que je m'engage à servir notre commune.

Pour vous, avec vous, pour Villiers.

*Notre engagement aujourd'hui,
c'est votre avenir dès demain.*



SOMMAIRE ///

- 2** LE MOT D'OLIVIER GOUPILLON
- 6** PRÉSERVATION DU CADRE DE VIE
- 7** TRAVAUX ET URBANISME
- 8** ENVIRONNEMENT ET TRANSITION ÉCOLOGIQUE
- 9** SANTÉ
- 10** SÉCURITÉ
- 11** ANIMATION
- 12** FAMILLE, ÉDUCATION ET ENFANCE
- 14** JEUNESSE, SPORTS ET VIE ASSOCIATIVE
- 16** ANIMATIONS POUR NOS AINÉS
- 18** CULTURE
- 19** COMMUNICATION
- 20** INTERCOMMUNALITÉ
- 21** DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
- 22** SITUATION FINANCIÈRE 2019 - 2024



Villiers

NOTRE VILLAGE ///



Olivier GOUPILLON
Dirigeant d'une structure
dédiée à l'adaptation du logement
pour les séniors - 58 ans



Didier SCEOSOLE
Retraité de la fonction
hospitalière - 64 ans



Brigitte GRANDO
Adjointe administrative au
sein d'une collectivité - 56 ans



Frédéric PASQUALINI
Cadre de la fonction
publique territoriale - 50 ans



Marie PLANKEELE
Chargée de mission au
ministère de la transition
écologique - 39 ans



Xavier DECOOPMAN
Président de l'association VSC
(Villiers Sport et Culture) - 72 ans



Anne-Clotilde PRUNIER
Directrice financière
et RH dans une PME - 40ans



Loïc LE ROY
Chef d'entreprise
dans le développement
informatique - 43 ans



Patricia JARDIN
Auto entrepreneur - 65 ans



Philippe IRLINGER
Dirigeant société d'ingénierie
thermique - 62 ans



Élodie SADOVIJE
Infirmière - 37 ans



Franck STOULS
Pilote projet Web
Chez Renault - 60 ans



Atika BRANKI
Artiste et apicultrice - 49 ans



Bernard HAVET
Ingénieur retraité
de Thalès - 69 ans



Stéphanie TOUSSAINT
Gestionnaire de patrimoine en
banque et assurances- 41 ans



Stéphane ARNOLD
Chef d'entreprise - 48 ans



Sophie LECARPENTIER
Chef d'entreprise
dans la couture - 58 ans



Manu JOUANIN
Responsable
informatique - 34 ans



Sylvie DUBOC
Retraité d'un cabinet
de notaire - 67 ans



Stéphane GUICHON
informaticien - 62 ans



Marlène MACHADO
Infirmière - 38 ans



Pierre-Marie KABLAN
Cadre dans une banque
internationale - 49 ans



Anaïs MALINOWSKI
Infirmière - 40 ans



Charles ESCHYLLE
Chef d'entreprise - 49 ans



Stéphanie DUBOIS
Professeure
dans le supérieur - 52 ans

UNE ÉQUIPE, UNE VISION, UNE ACTION

Voici les visages de celles et ceux qui s'engagent pour porter notre projet. Plus qu'une liste de noms, c'est un collectif déterminé à agir pour vous. Découvrez la diversité de nos parcours, unis par une même volonté de changement !

Préservation du

CADRE DE VIE ///



LIMITER LA DENSITÉ URBAINE pour conserver un esprit village au sein de notre commune, tout en respectant nos obligations au titre de la solidarité renouvellement urbain (SRU) qui impose aux communes 25 % de logements sociaux sans tenir compte de nos spécificités rurales.

UNE CHARTE POUR LA PRÉSERVATION DE NOTRE VILLAGE :

Cette charte aura vocation à garantir une qualité architecturale et environnementale lors des constructions neuves sur le territoire de la commune.

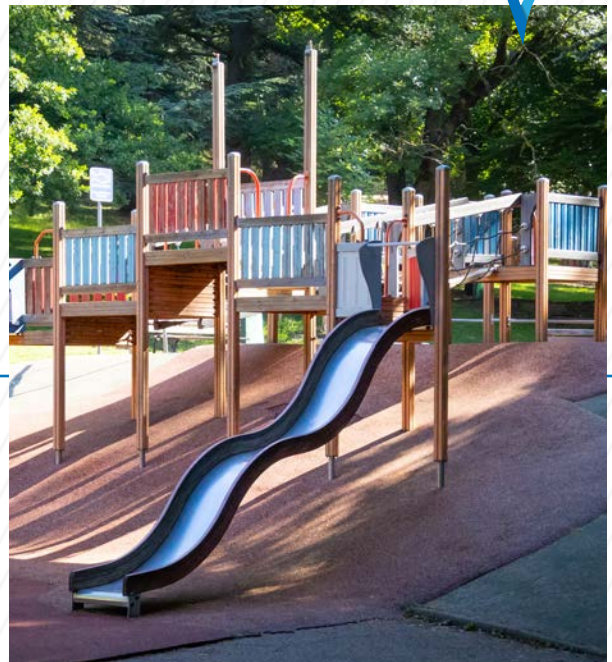
METTRE EN PLACE UN BUDGET PARTICIPATIF

favorisant les appels à projets auprès de nos habitants.



POURSUIVRE L'AMÉNAGEMENT ET LA RÉNOVATION DES AIRES DE JEUX

au sein des différents quartiers de la commune, ces espaces ont vocation à rassembler petits et grands.



TRAVAUX & URBANISME

UNE MAISON DE LA SANTÉ VA VOIR LE JOUR

pour lutter contre la désertification médicale et garantir à tous un accès rapide à un professionnel de santé,



RÉHABILITATION

de l'école élémentaire et maternelle.



RÉAMÉNAGEMENT PAYSAGER DE LA ZONE COMMERCIALE DU PONTEL

avec notamment la création d'un marché pour accueillir des commerçants itinérants locaux.



SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE,

poursuivre le remplacement des éclairages énergivores au bénéfice du LED, plus économe avec l'installation du PrioriLed aux passages piétons pour assurer la sécurité de tous.



RÉFLEXION SUR

- ➔ Les mobilités douces avec notamment la création de la coulée verte entre l'école et la médiathèque,
- ➔ La reprise des voiries, éclairage public et espaces de la commune notamment quartier Charles de Meneau (sous réserve de conformité).



TRANSITION ÉCOLOGIQUE



DÉVELOPPEMENT DU PHOTOVOLTAÏQUE

sur nos équipements publics tel que le gymnase et nos écoles.

UTILISATION DE PRODUITS ÉCO-DÉTERGENTS

pour l'entretien de nos bâtiments publics,

S'inscrire dans les événements à caractère nationaux tels que la **FÊTE DE LA NATURE, LA JOURNÉE DE L'EAU, FÊTE DU MIEL...**



ENCOURAGER LA RÉNOVATION THERMIQUE

des logements pour lutter contre la précarité énergétique.



MISE EN PLACE

→ **de promenades canines** dans le cadre de la journée des animaux domestiques.



→ **des ruches municipales** afin de sensibiliser les enfants au rôle des abeilles dans la nature.



SANTÉ



CONSTRUCTION D'UN PÔLE SANTÉ

comprenant une maison de santé pluridisciplinaire ainsi qu'une nouvelle pharmacie, permettant d'offrir aux Villersois une offre médicale complète à proximité de leur lieu d'habitation. À ce jour, au sein de notre maison de santé seront présents les professionnels de santé suivants : (infirmières, kiné, ostéopathe, dentiste) en partenariat avec CTPS Communauté territoriale des professionnels de santé de Sud Yvelines. Cette construction aura pour effet de lutter contre les déserts médicaux qui touchent nos territoires.

Proposer aux Villersois de les **FORMER GRATUITEMENT AUX GESTES DE PREMIERS SECOURS,**

en partenariat avec la Croix-Rouge de la Vallée de la Mauldre.



COUVERTURE SANTÉ

Afin de renforcer le pouvoir d'achat de tous les Villersois, nous allons instaurer une mutuelle communale solidaire.

En négociant des tarifs groupés à l'échelle de la ville, nous permettrons aux séniors, étudiants et travailleurs indépendants de bénéficier d'une couverture santé de qualité à des prix inférieurs à ceux du marché.



PARCOURS SANTÉ

Créer un parcours de santé sur la commune

SÉCURITÉ III



POLICE MUNICIPALE

Développement du partenariat de mutualisation avec la police municipale de Neauphle-le-Château afin d'augmenter le temps de présence sur le terrain de nos équipes.

Poursuivre la campagne
**D'INSTALLATION
DES DÉFIBRILLATEURS**
aux points stratégiques de la
commune pour les mettre à
disposition de nos habitants.



REPLACEMENT DES CAMÉRAS

Poursuivre la politique de modernisation de la vidéo tranquillité au sein de la commune.

MISE EN PLACE

➔ des actions de préventions routières dans les écoles en partenariat avec la Gendarmerie nationale (permis piéton, permis vélo...).



ANIMATION



ÉTABLIR UN PROGRAMME D'ANIMATIONS

plus riche à destination de toute la famille (Fête d'Halloween, fête du sport, refonte du marché de Noël, la fête des 3 chênes, escape game...).

CRÉATION D'UN FESTIVAL DU SAVOIR-FAIRE

L'occasion pour les habitants de partager leur talent. (Cuisine, chant, informatique, tricot, jardinage, bricolage...).



SALON DU BIEN-ÊTRE, DE LA SANTÉ ET DES MÉDECINES DOUCES.



BALADE CITOYENNE promenade conviviale avec arrêts thématiques autour de notre patrimoine (église, château). Aux beaux jours, une édition nocturne à la lueur des lanternes sera également proposée.

LE PIQUE-NIQUE DE PRINTEMPS,

un déjeuner sera organisé au sein du parc de la mairie dans la bonne humeur, la ville offrira un apéritif citoyen.





RÉHABILITATION DE NOS BÂTIMENTS SCOLAIRES

Améliorer le bien-être de nos enfants et de baisser la facture énergétique de la commune.

AU SEIN DE NOS COURS D'ÉCOLES,

création d'îlots de verdure pour apporter fraîcheur, calme et biodiversité tout en offrant aux enfants un lieu de détente et de découverte de la nature.



AUGMENTER LA PART DE L'AGRICULTURE LOCALE ET BIOLOGIQUE DANS LA RESTAURATION SCOLAIRE.



L'ORGANISATION DE LA RESTAURATION SCOLAIRE

sera repensée avec la mise en place d'un self pour développer l'autonomie et la responsabilité de nos enfants sur les questions de réduction du gaspillage alimentaire et de sensibilisation au développement durable.



MISE EN PLACE D'UN SYSTÈME DE RECYCLAGE DES DÉCHETS

générés par la restauration scolaire avec la mise en place d'un poulailler et de composteurs sur les écoles de la commune.

INSTAURER UN PASSEPORT AVENIR

permettant de mettre en relation directe nos élèves avec le tissu économique local et les professionnels du territoire. Grâce à ce forum des métiers et un réseau de parrainage, nous les accompagnerons dans la construction d'un projet scolaire ou de carrière concret et motivant.



DÉVELOPPER ET PROPOSER AUX ENFANTS DES SORTIES SUR LES TEMPS PÉRISCOLAIRES (le mercredi).

ACCOMPAGNER LES PARENTS

pour trouver un mode de garde adapté par la création d'un relais petite enfance pour apporter un complément naturel à l'offre existante (Crèche intercommunale).



Accueil Péri-scolaire



REPENSER L'ORGANISATION DU PÉRISCOLAIRE

afin d'offrir aux parents une gestion plus souple dans l'organisation (ex : Garde communale avec étude surveillée ou garderie simple).

JEUNESSE - SPORTS



CRÉATION DE DEUX PISTES DE PADEL

CRÉATION D'UN NOUVEAU DOJO



RÉHABILITATION DU GYMNASE AVEC UNE NOUVELLE ISOLATION ET VENTILATION



MISE EN PLACE D'UN CITY PARK À PROXIMITÉ DE LA MAISON DU TEMPS LIBRE

ANIMATIONS P



Mise en place d' **ATELIERS** : numérique, nutrition et prévention des risques de chute.

Développer une **ANIMATION DÉDIÉE AUX SÉNIORS** pour célébrer l'expérience, le savoir et le rôle indispensable de nos aînés dans notre société.



Organisation d'un **SALON DES SÉNIORS** avec les communes avoisinantes, le conseil départemental et nos partenaires handicap.

OUR NOS AINÉS ///



YES+

ACCOMPAGNEMENT DES PERSONNES ISOLÉES avec la mise en place du programme du conseil départemental Yes + qui a vocation à créer des moments de partage, d'échange et de lien social avec des jeunes formés pour devenir agent de convivialité.



Réflexion sur la **MISE EN PLACE D'UN MINIBUS** pour transporter les séniors au marché, à la maison de santé et dans nos commerces locaux.

FACILITER L'ACCESSIBILITÉ DANS LA COMMUNE

en intégrant dans le mobilier urbain des bancs et des espaces de repos afin de lutter contre l'isolement et permettre à nos séniors de se déplacer plus facilement en ville.



CULTURE ///



PROMOUVOIR L'ACCÈS DE LA CULTURE POUR TOUS avec la création d'une scène ouverte aux habitants pour valoriser les artistes et les créatifs locaux pour dynamiser les échanges entre les Villersois.

CRÉER LES MERCREDIS DU SAVOIR à la médiathèque ou à la salle du pressoir où les séniors viennent raconter leurs histoires, leurs passions, leurs métiers...



DÉVELOPPER LES EXPOSITIONS TEMPORAIRES (peinture, photo...).



CRÉATION D'UN PARCOURS AUTOUR DE LA MAULDRE sous forme d'un espace vivant et interactif dédié à la nature, aux savoir-faire anciens et à la mémoire locale, pour renforcer l'attractivité du territoire, sensibiliser à la protection de l'environnement et transmettre notre héritage.

DÉVELOPPER LES QUARTIERS DU CINÉMA

avec la projection en plein air d'un film par mois pendant la période estivale.

INTERCOMMUNALITÉ ///

DÉFENDRE UNE INTERCOMMUNALITÉ COHÉRENTE ET AMBITIEUSE

Nous voulons une intercommunalité plus dynamique, plus cohérente et pleinement tournée vers les habitants.

Notre priorité : porter une nouvelle gouvernance à Cœur d'Yvelines pour construire un véritable projet communautaire, fondé sur la maîtrise des dépenses, la mutualisation intelligente des services, le développement économique et la valorisation de notre patrimoine.

Si cette évolution n'est pas possible, nous engagerons les démarches nécessaires pour créer une intercommunalité correspondant réellement à notre bassin de vie.

Nous réaffirmons clairement notre refus d'une intégration à l'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines.



RESSOURCERIE

Réflexion sur la reprise du projet d'une ressourcerie sur la nouvelle intercommunalité.

NOUVELLE INTERCO

Réflexion sur la création d'une nouvelle intercommunalité pour retrouver un dynamisme.



Cœur d'Yvelines

CŒUR D'YVELINES

Mise en place d'un planning mutualisé pour faciliter l'organisation des différentes manifestations communales

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



ENTREPRENEURS

Accompagnement à la création d'entreprise sur notre territoire, avec nos partenaires financeurs, pour susciter les vocations.

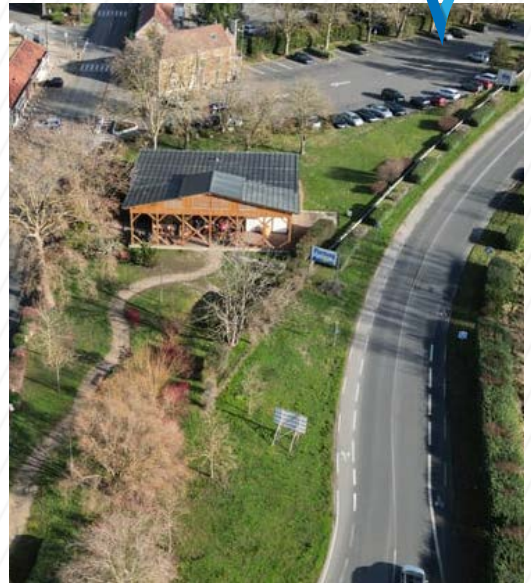
CONSOMMATION

Créer une offre de services, afin de proposer aux Villersois, de faire travailler nos commerçants, nos artisans, et nos producteurs locaux.



ÉCONOMIQUE

Promouvoir l'installation de nouveaux commerces, artisans, entreprises et professions libérales.



COMMERÇANTS

Accompagnement à la création d'une association des commerçants sur le territoire pour dynamiser l'offre économique locale.



COLLABORATION

Création d'une plateforme d'échanges entre acteurs et citoyens :
Offres d'emploi ou proposition de jeunes qui cherchent du travail (apprentissage, stage...)



SITUATION FINAN

UN PROGRAMME AMBITIEUX, DES FINANCES MAÎTRISÉES

Notre programme d'investissement s'inscrit dans une ligne de conduite claire et assumée : pas d'augmentation des impôts, pas de recours à l'emprunt, et une gestion responsable et maîtrisée.

Nous faisons le choix d'une stratégie financière rigoureuse, fondée sur l'optimisation des ressources existantes, la maîtrise des dépenses et la recherche systématique d'efficacité.

Oui, une commune peut se transformer, se moderniser et grandir sans fragiliser ses finances. C'est l'engagement que nous prenons : investir utilement, durablement et en toute responsabilité, au service de l'intérêt général



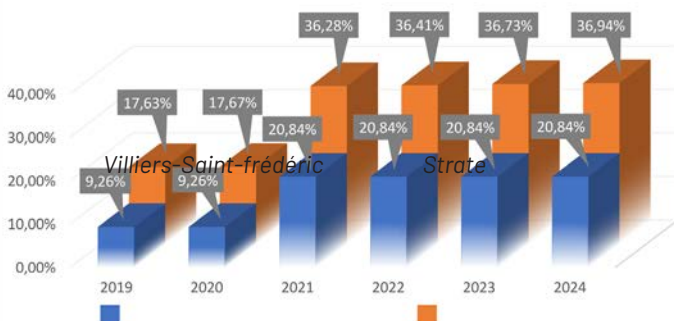
D'AUGMENTATION DES IMPÔTS

AUCUNE AUGMENTATION DE LA DETTE

FINANCEMENT ESTIMÉ À CE JOUR

PROJETS	COÛT	SUBVENTIONS		RESTE À LA CHARGE DE LA COMMUNE
Maison de santé	2 100 000 €	ARS 40% Plafond 200 000 €	1 350 000 €	750 000 €
		Région 30% Construction 250 000 €		
		Région 50% Équipements 100 000 €		
		CCCY 800 000 €		
Réhabilitation écoles	500 000 €	Région, Fond vert, Ademe, DSIL	250 000 €	250 000 €
Cour oasis élémentaire	300 000 €	Région, Fond vert, DSIL 50%	150 000 €	150 000 €
Dojo Construction	600 000 €	Agence nationale sport 20% 120 000 €	240 000 €	360 000 €
		Fond FEDER 20 % 120 000 €		
Dojo Démolition	150 000 €	Pas de financement	0 €	150 000 €
Padel 2 pistes	500 000 €	Fédération de Tennis 10% 50 000 €	160 000 €	340 000 €
		Organisme d'état 110 000 €		
		Location pour 1h30 à 10€ par joueur		
Gymnase	500 000 €	Région, Ademe 40%	200 000 €	300 000 €
TOTAL SUR LE MANDAT	4 650 000 €	SUBVENTIONS ESTIMÉES	2 350 000 €	2 300 000 €

UNE FAIBLE PRESSION FISCALE



En 2024, le taux de fiscalité communale sur le Foncier Bâti est inférieur de 44% à la moyenne nationale, avec un écart similaire à celui de 2019.

L'augmentation du taux entre 2020 et 2021 n'est due qu'au transfert du foncier bâti départemental vers la commune, lors de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales.

CIÈRE 2019 - 2024

AUCUN ENDETTEMENT

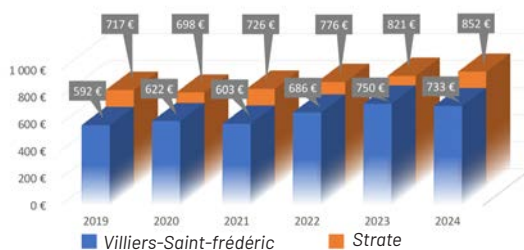


La commune de Villiers-Saint-Frédéric est **une commune qui n'a pas de dettes**. Elle dispose donc d'une marge de manœuvre financière pour la mise en œuvre potentielle d'un programme d'investissement.

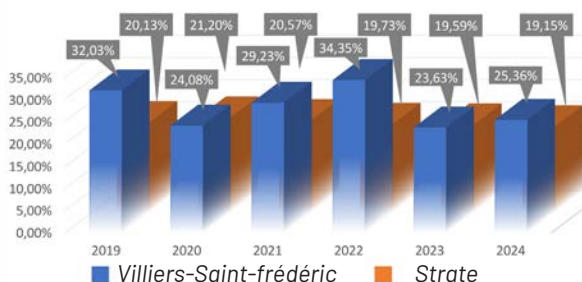
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT MAÎTRISÉES

L'augmentation constatée entre 2020 et 2023 s'explique par la reprise des activités post-COVID-19, puis par les conséquences du déclenchement de la guerre en Ukraine sur le coût de l'énergie et des matières premières.

Les dépenses de fonctionnement sont parfaitement maîtrisées et **demeurent 14% en dessous de la moyenne de la strate** (l'écart favorable était de 11% en 2020).



TAUX D'ÉPARGNE SUPÉRIEUR À LA MOYENNE NATIONALE

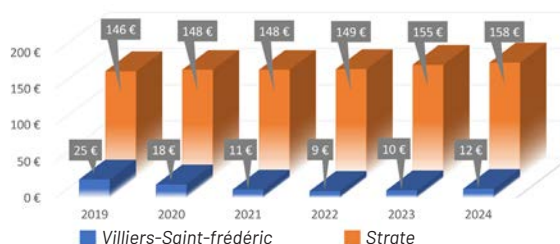


Le taux d'épargne permet d'identifier - en % - ce qu'il reste des produits de fonctionnement une fois financées les charges de fonctionnement. **Bien que volatile, le taux d'épargne de la commune en 2024 reste supérieur de 32 % à la moyenne nationale** et ce alors que la dotation globale de fonctionnement (DGF) est elle-même très inférieure à la moyenne.

DOTATION GLOBALE DE FONCTIONNEMENT

La dotation globale de fonctionnement de la commune marque le désengagement financier de l'État : elle n'est ici que de **12 €/hab** en 2024, alors qu'elle se situait encore à **25 €/hab** en 2019.

Ces chiffres demeurent très en-deçà des moyennes nationales, car ces dernières tiennent notamment compte de la richesse fiscale des communes concernées par des dispositifs de péréquation (dotation de solidarité rurale).



ÉLECTIONS MUNICIPALES - 15 ET 22 MARS 2026

*Ensemble,
faisons battre le cœur
de notre Village*



OLIVIER
GOUPIILLON



villiersnotrevillage.fr



[villiersnotrevillage](https://www.facebook.com/villiersnotrevillage)



[villiers_notre_village](https://www.instagram.com/villiers_notre_village)



ecoute@villiersnotrevillage.fr

Notre Village au 21 Promenade d'Arrière par - Hawaii Communication, 1 rue de la République, 78370 Calpailles - Sur papier issu de forêts gérées durablement